URZĄD GMINY
ul. Mazurska 3
13-124 Kozłowo
woj. warmińsko-mazurskie
tel. 89 626 75 05
fax 89 626 75 02

Wójt Gminy Kozłowo

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Cena w zł.	Wysokość zaliczki ceny nieruchomości (wadium)	Termin i miejsce przetargu
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	m. Kamionki obręb 7 KW OL1N/00019056/5	3353/2	0,1328 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana.	**24 200,00**	**1 210,00**	05 marca 2018r. Godz. 09.00 Sala narad w Urzędzie Gminy w Kozłowie
2.	m. Kamionki obręb 7 KW OL1N/00009261/2	27/1	0,2953 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	**18 071,00**	**904,00**	05 marca 2018r. Godz. 09.30 Sala narad w Urzędzie Gminy w Kozłowie
3.	m. Kozłowo obręb 9 KW OL1N/00009333/8	8/47	0,0747 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	**14 954,00**	**748,00**	05 marca 2018r. Godz. 10.00 Sala narad w Urzędzie Gminy w Kozłowie
4.	m. Kozłowo obręb 9 KW OL1N/00013746/7	240/24	0,0042 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	**756,00**	**38,00**	05 marca 2018r. Godz. 10.30 Sala narad w Urzędzie Gminy w Kozłowie

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie **wadium** (w gotówce) w terminie do 27 lutego 2018r. (wtorek) w podanej wyżej wysokości na w/w działkę na konto Urzędu Gminy: **Nr 88 8834 1022 2002 0300 0101 0006 Bank Spółdzielczy w Nidzicy O/ Kozłowo.**

W przypadku wpłaty wadium decyduje data wpływu środków pieniężnych na w/w konto. Wadium winno być wniesione w pieniądzu polskim. Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet nabycia nieruchomości, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg. Nie podlega ono zwrotowi, jeżeli nabywca zrezygnuje z nabycia nieruchomości lub nie stawi się bez usprawiedliwienia do kancelarii notarialnej w wyznaczonym dniu i godzinie. Wadium zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. O wysokości postępowania decydują uczestnicy przetargu, z tym że postępowanie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Nabywca pokrywa koszty: zawarcia umowy notarialnej w wysokości ustalonej przez notariusza, operatu szacunkowego nieruchomości, podziału geodezyjnego, wypisu i wyrysu z operatu ewidencyjnego gruntów oraz odpisu z KW.

Ustalony w przetargu nabywca zobowiązany będzie do zapłaty całej wylicytowanej kwoty, najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej sporządzonej w całości na jego koszt, której termin zostanie ustalony w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Powyższe działki są wolne od obciążeń osób trzecich. Wójt Gminy może odwołać przetarg jedynie w uzasadnionych przypadkach. Szczegółowe informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Kozłowie w pok. Nr 24 lub telefonicznie **89 625 08 22**. Tekst ogłoszenia znajduje się na stronie internetowej **www.BIP.kozlowo.pl**.

WÓJT
Marek Wołczczak