WÓJT GMINY
KOZŁOWO

Wójt Gminy Kozłowo ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Cena w zł.	Wysokość wadium	Termin i miejsce przetargu
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	m. Kozłowo obręb 9 KW OL1N/00009315/6	166/3	0,1876 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana.	**57 407,00**	**2 871,00**	09 kwietnia 2018r. Godz. 11.00 Sala narad w Urzędzie Gminy w Kozłowie

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie **wadium** (w gotówce) w terminie do 05 kwietnia 2018r. (czwartek) w podanej wyżej wysokości na w/w działkę na konto Urzędu Gminy: **Nr 88 8834 1022 2002 0300 0101 0006 Bank Spółdzielczy w Nidzicy O/ Kozłowo**.

W przypadku wpłaty wadium decyduje data wpływu środków pieniężnych na w/w konto. Wadium winno być wniesione w pieniądzu polskim. Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet nabycia nieruchomości, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg. Nie podlega ono zwrotowi, jeżeli nabywca zrezygnuje z nabycia nieruchomości lub nie stawi się bez usprawiedliwienia do kancelarii notarialnej w wyznaczonym dniu i godzinie. Wadium zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. O wysokości postępowania decydują uczestnicy przetargu, z tym że postępowanie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Nabywca pokrywa koszty: zawarcia umowy notarialnej w wysokości ustalonej przez notariusza, operatu szacunkowego nieruchomości, podziału geodezyjnego, wypisu i wyrysu z operatu ewidencyjnego gruntów oraz odpisu z KW.

Ustalony w przetargu nabywca zobowiązany będzie do zapłaty całej wylicytowanej kwoty, najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej sporządzonej w całości na jego koszt, której termin zostanie ustalony w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Powyższe działki są wolne od obciążeń osób trzecich. Wójt Gminy może odwołać przetarg jedynie w uzasadnionych przypadkach. Szczegółowe informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Kozłowie w pok. Nr 24 lub telefonicznie **89 625 08 22**. Tekst ogłoszenia znajduje się na stronie internetowej **www.BIP.kozlowo.pl**.

WÓJT
Marek Wolszczak